

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

**ELOSZTÓI CSATLAKOZÁSI SZERZŐDÉS**

**idegen tulajdonú gázelosztó vezetékre történő csatlakozás esetén**

(csatlakozási díjfizetés és az Elosztó tulajdonában lévő vezetéken történő háttérfejlesztés esetén)

amely létrejött egyrészről

Név:	Cégnév:
.....	.....
Leánykori név:	Cégjegyzékszám:
.....	.....
Születési hely, idő:	Adóigazgatási azonosító:
.....	.....
Anyja neve:	Telefon/fax:
.....	.....
Személyi igazolvány száma:	Számlavezető:
.....	.....
Telefon*:	Pénzforgalmi jelzőszám:
.....	.....
Lakcím:	Székhely:
.....	.....
Levelezési cím:	Levelezési cím:
.....	.....

\* gázigénylő önkéntes közlése alapján kezelt adat

mint a felhasználási hely tulajdonosa vagy a vele kötött szerződés alapján felhasználó (a továbbiakban: **gázigénylő**), másrészről

**TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.**

Cégjegyzékszám: Cg. 09-09-013493  
Honlap megnevezése: www.tigazdso.hu  
Adóigazgatási azonosító: 13960430-2-09  
Pénzforgalmi jelzőszám: OTP Bank Nyrt. 11738008-20840028

mint földgázelosztói engedélyes (a továbbiakban: **Elosztó**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:



PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

**II.\* A fejlesztés becsült teljes összege (B):**

.....Ft

**A csatlakozási díj összege:**

A fejlesztés teljes összege meghaladja a 13/2016. (XII.20.) MEKH rendelet 4. számú mellékletének I. b) alpontja (I. típusú fejlesztés) szerinti csatlakozási díj kétszeresét. Ezért a fizetendő csatlakozási díj összege, 13/2016. (XII.20.) MEKH rendelet 4. számú mellékletének I. c) alpontja (II. típusú fejlesztés) szerint került meghatározásra.

**„B - 285.000.- Ft” + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA  
(bruttó: Ft)**

**Fizetési határidő:**

Felek megállapodnak abban, hogy a csatlakozási díjat a mindkét fél részéről aláírt csatlakozási szerződés Elosztó általi kézhezvételét követő 30 napon belül a gázigénylő megfizeti az Elosztó bankszámlájára. Vita esetén a teljesítés időpontja, a csatlakozási díj (több érintett gázigénylő felhasználó esetén az utolsó befizetés) Elosztó számláján történő jóváírásának időpontja.

A befizetési bizonylaton minden esetben fel kell tüntetni a Csatlakozási szerződésen megjelölt PST kódot!

**Pénzügyi elszámolás:**

A Felek a fejlesztés költségéről a Ptk. szerint egymással tételesen elszámolnak a fejlesztés üzembe helyezését követő 90 napon belül. Ennek megfelelően, ha a fejlesztés aktivált költsége kisebb, mint a fejlesztés becsült összege, akkor az Elosztó az aktivált értékkel újraszámolja a fizetendő csatlakozási díjat. Az eredetileg megfizetett és az újraszámolt csatlakozási díj közötti különbséget 30 napon belül kamatmentesen visszafizeti a gázigénylő részére.

A fejlesztés aktivált költségét a Felek által a pénzügyi elszámoláskor felvett jegyzőkönyv tartalmazza.

A pénzügyi elszámolást követően a csatlakozási szerződés 2. pontjában foglaltaknál a fejlesztés becsült összege helyett a fejlesztés aktivált összegét kell alkalmazni.

**Visszatérítés:**

A tárgyi elosztóvezetékre később csatlakozó felhasználó(k) által befizetett csatlakozási díj visszatérítésre kerül mindaddig, amíg az e szerződés alapján megfizetett csatlakozási díj mértéke el nem éri a Rendelet 2. melléklet 1. pont b) alpontja szerinti csatlakozási díjat.

**III.\* A Gázigénylő a fejlesztés Elosztó által kiszámított teljes összegét köteles a fejlesztés megkezdése előtt megfizetni az Elosztó részére.**

**A fejlesztés becsült teljes összege:**

.....Ft

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

**a.) Csatlakozási díj összege:**

A 13/2016. (XII.20.) MEKH rendelet 4. számú mellékletének II. pontja alapján a **Gázigénylő** által fizetendő csatlakozási díj összege:

.....Ft + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA  
(bruttó: Ft)

**b.) A fejlesztés becsült összege és a csatlakozási díj különbözete:**

.....Ft, azaz ..... Ft

**A Gázigénylő által, a beruházás megkezdése előtt fizetendő összeg (a+b):**

.....Ft

**Fizetési határidő:**

**Felek** megállapodnak abban, hogy a csatlakozási díjat valamint a fejlesztés becsült összege és a csatlakozási díj különbözetét a csatlakozási szerződés kézhezvételét követő 30 napon belül a **Gázigénylő(k)** megfizeti(k) az **Elosztó** bankszámlájára. Vita esetén a teljesítés időpontja, a csatlakozással kapcsolatos díj (több érintett **Gázigénylő** esetén az utolsó befizetés) **Elosztó** számláján történő jóváírásának időpontja.

A befizetési bizonylaton minden esetben fel kell tüntetni a Csatlakozási szerződésen megjelölt PST kódot!

**Pénzügyi elszámolás:**A Felek a fejlesztés költségéről a Ptk. szerint egymással tételesen elszámolnak a fejlesztés üzembe helyezését követő 90 napon belül.

A fejlesztés aktivált költségét a Felek által a pénzügyi elszámoláskor felvett jegyzőkönyv tartalmazza.

Ennek megfelelően, ha a fejlesztés aktivált költsége kisebb, mint a fejlesztés becsült összege, akkor az Elosztó az aktivált értékkel újraszámolja a fizetendő csatlakozási díjat, valamint a beruházási költség és a csatlakozási díj különbözetét.

Az eredetileg megfizetett és a újraszámolt csatlakozási díj különbözetét, valamint az eredetileg megfizetett fejlesztés becsült összege és az eredetileg megfizetett csatlakozási díj különbözete és az aktivált érték valamint az aktivált érték alapján meghatározott csatlakozási díj különbözete közötti különbséget 30 napon belül kamatmentesen visszafizeti a gázigénylő részére.

A Szerződő Feleknek tudomásuk van arról, hogy a kapacitásigény/többlet kapacitás igény kielégítéséhez szükséges - az Elosztó által előzetesen becsült - fejlesztés költségén túl, a megvalósítás során felmerülhetnek a Feleken kívülálló okok miatt előre nem látható többletköltségek is. Az Elosztó a leendő vagy már csatlakozott felhasználónak ezen többletköltségekről külön értesítést küld. Az Elosztó a teljesítés igazolás során megfelelő módon dokumentálja a többletköltségek okát.

Ennek ismeretében a Szerződő felek egyező akarattal rögzítik, hogy a fejlesztés megvalósítása során felmerülő többletköltségeket a gázigénylő az Elosztó részére megfizeti az Elosztó értesítésének kézhezvételétől számított 30 napon belül.

A pénzügyi elszámolást követően a csatlakozási szerződés 2. pontjában foglaltaknál a fejlesztés becsült összege helyett a fejlesztés aktivált összegét kell alkalmazni.

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

### **Visszatérítés:**

Az **Elosztó** köteles a fejlesztés teljes összege és a csatlakozási díj különbözetének visszafizetését megkezdeni az ingatlan mindenkori tulajdonosa részére, ha a beruházás tervezésekor figyelembe vett kapacitásigény az elosztóvezeték üzembe helyezését követő két egymás utáni gázévben teljes mértékben lekötésre és mindkét gázévben legalább a gázévente tervezett mennyiség is átvételre került, amely vásárolt kapacitás értékeket és mennyiségeket az 1. pont szerinti – a gázigény bejelentés alapján kitöltött – táblázat tartalmazza.

Az **Elosztó** a különbözetet a fenti két gázév eltelte után két gázév alatt kamatmentesen két egyenlő részletben fizeti vissza **az** ingatlan mindenkori tulajdonosa részére, amennyiben a **Felek** ettől eltérően nem állapodnak meg.

\* Az esetnek megfelelő pont alkalmazandó!

### **Rendelkezésre állás időpontja:**

Az 1. pont szerinti vásárolt hálózati kapacitás rendelkezésre állásának időpontja: Amennyiben a gázigénylő az általa aláírt csatlakozási szerződést az Elosztó részére 30 napon belül aláírva visszaküldi és a szerződésben rögzített csatlakozási díj határidőben maradéktalanul megfizetésre kerül és a vezetéktulajdonos igény kielégítéssel kapcsolatos nyilatkozata rendelkezésre áll – az Általános Szerződési Feltételek 2. pontjában szabályozottak szerint - Elosztó vállalja, hogy ..... -ig, biztosítja a gázigénylő részére a vásárolt hálózati kapacitás igénybevételének lehetőségét, feltéve, hogy a vezeték-tulajdonos biztosítja az elosztóvezetékén szükséges fejlesztéseket. Amennyiben a vezetéktulajdonosi nyilatkozatban a fejlesztés végrehajtására vállalt határidő a vezetéktulajdonos érdekkörében felmerülő okból nem tartható, úgy az elosztási csatlakozási szerződésben meghatározott rendelkezésre állási határidő a vezetéktulajdonos késedelmével egyező idővel meghosszabbodik. Ebben az esetben az új időpontról az Elosztó haladéktalanul írásban értesíti a gázigénylőt.

Amennyiben a kivitelezéshez szükséges tervet gázigénylő készíteti el, Elosztót a fenti határidő – a már meghatározott feltételek teljesítése mellett is – csak abban az esetben köti, amennyiben a gázigénylő által készített, jogerős építési engedéllyel rendelkező tervet legalább 120 nappal a fenti teljesítési időpontot megelőzően kézhez kapja.

### **3. A csatlakozáshoz szükséges műszaki paraméterek (szükség szerint külön mellékletben részletezve)**

Szerződő felek kijelentik, hogy a gázigénylő gázigénye idegen tulajdonú gázelosztó vezeték-hálózatra történő csatlakozással valósítható meg, de az igényelt kapacitás az adott vezetékrendszeren a TIGÁZ-DSO Kft. tulajdonában lévő vezetékszakaszon hálózatbővítés nélkül nem szolgálható ki. A gázigénylő tudomásul veszi, hogy az elosztó vezeték, amelyre a fogyasztói vezeték csatlakozik ..... tulajdonát képezi. A gázelosztó vezetékét a TIGÁZ-DSO Kft., mint elosztói engedélyes üzemeltetési szerződés alapján üzemelteti.

A felek rögzítik, hogy a kapacitásigény/többlet kapacitás igény kielégítéséhez az Elosztó tulajdonában lévő gázelosztó vezeték bővítése szükséges.

Az Elosztó hálózatbővítéséhez szükséges műszaki paraméterek a következők:

A háttérfejlesztés kb. .... fm ..... gázelosztó gerinc vezeték és kb. .... fm ..... leágazó vezeték építésével valósítható meg.

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

A beépítendő gázmérő és a kapcsolódó berendezések (korrektor, távadat-átvitel, stb.) műszaki jellemzőit a gázellátási tervnek kell tartalmaznia.

A műszaki jellemzőket a tervezőnek a TIGÁZ-DSO Kft. operatív mérési csoportjával kell egyeztetnie, és az egyeztetés eredményét rögzítő formajegyzőkönyvet a tervhez kell mellékelnie.

A nyomásszabályozó kiválasztásánál figyelembe kell venni az elosztóhálózat minimális nyomásértékét, melyet Elosztó Üzletszabályzata tartalmaz.

#### 4. Gázmérő, nyomásszabályozó tulajdonjoga

A gázmérőt ..... biztosítja, a berendezés az ő tulajdonát képezi.

A nyomásszabályozót ..... biztosítja, a berendezés az ő tulajdonát képezi.

#### 5. Egyéb rendelkezések

Felhasználó a Földgázelosztó mint adatkezelő földgáz elosztási tevékenységével kapcsolatos adatkezelési tájékoztatóját a hatályos földgáz elosztási üzletszabályzat 3.

b) pontjában foglaltak szerint megismerte, tudomásul vette, azt jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja, így Felhasználó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Földgázelosztó a személyes adatait (pl. azonosító adatok, felhasználáshoz kapcsolódó adatok) az ott megjelölt célokból kezelje.

Felhasználó a fentiek szerinti hozzájárulását az üzletszabályzat 3. b) pontjában foglaltak szerint bármikor visszavonhatja.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződéshez csatolt Általános Szerződési Feltételeket és az Elosztó Üzletszabályzatának rendelkezéseit továbbá a GET, a Ptk. és a további vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A gázigénylő a csatlakozási díj összegét, és egyéb feltételeit elfogadja és jelen szerződés aláírásával felkéri Elosztót a földgázelosztási feladatok ellátására. Hozzájárul, hogy az Elosztó a működési engedélyét az 1. pont szerinti felhasználási helyre kiterjessze.

**Gázigénylő** jelen csatlakozási szerződés aláírásával kijelenti, hogy az **Elosztó** által alkalmazott Általános Szerződési Feltételeket megismerte és elfogadta.

Tárgyi csatlakozási szerződés a 8/2016. (X.13.), a 11/2016. (XI.14.), valamint a 13/2016. (XII.20.) MEKH rendeletek előírásainak figyelembe vételével készült.

Kelt: ....., 20.. .....

Kelt: ..... 20.. .....

.....  
**Elosztó**  
TIGÁZ-DSO Kft.

.....  
**gázigénylő**

Mellékletek:

1. Általános Szerződési feltételek

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

### **Általános Szerződési Feltételek (Elosztói Csatlakozási Szerződéshez)**

#### **1. A szerződés tárgya**

A gázigénylő szándéka a szerződés 1. pontja szerinti felhasználási helyen vezetékes földgáz üzemű berendezések működtetése (vagy többlet kapacitás igénybe vétele). A gázigénylő a működtetéshez szükséges kapacitásigényt megfelelő módon az Elosztónak bejelentette.

Az Elosztó a gázigénylő részére a bejelentett felhasználási hely gázellátásához szükséges földgáz elosztását biztosítani kívánja, arra figyelemmel, hogy a Magyar Energetikai és Közmű szabályozási Hivatal által kiadott elosztói engedéllyel rendelkezik, illetve elosztói engedélyét a felhasználási helyre kiterjeszti.

Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak és rögzítik, hogy a gázigénylő csak és kizárólag a GET-ben (a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény), a Vhr -ben (a földgázellátásáról szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I.30.) Korm. rendelet), egyéb vonatkozó jogszabályokban, az Elosztó üzletszabályzatában és a vezeték tulajdonos által megszabott feltételek, továbbá a szerződésben meghatározott valamennyi feltétel teljesülésével, illetőleg teljesítésével csatlakozhat az Elosztó elosztóhálózatához (vagy juthat többlet kapacitáshoz). Amennyiben a szerződésben foglalt feltételek maradéktalanul teljesülnek, az Elosztó köteles biztosítani a gázigénylőnek az elosztóhálózatra történő csatlakozását (vagy többlet kapacitásigényének kielégítését).

A Csatlakozási szerződés hatálybalépéséig, az Elosztó a kapacitásigény/többlet kapacitásigény kielégítéshez szükséges műszaki fejlesztéseket nem kezdi meg.

A gázigény kielégítéséhez a háttérfejlesztésen kívül szükséges beruházás megvalósítása nem az Elosztó kötelezettsége.

#### **2. Szerződéses ajánlat érvényességi ideje**

A szerződés a felek aláírásával, és a gázigénylő által aláírt szerződés Elosztóhoz történő visszaérkezésével, valamint a csatlakozási szerződés szerinti csatlakozási díj maradéktalan megfizetésével (több gázigénylő esetében a meghatározott számban és összegben) lép hatályba. Amennyiben a gázigénylő (vagy képviselője) a szerződést kézhezvételtől számított 30 napon belül aláírva nem küldi vissza, illetve a csatlakozási díjat határidőben nem fizeti meg, az Elosztó ajánlati kötöttsége megszűnik.

#### **3. A csatlakozás feltételei**

A csatlakozáshoz szükséges vezeték létesítése a gázigénylő kötelezettsége, mely vezeték és a felhasználói berendezés létesítéséhez szükséges valamennyi hatósági, és szakhatósági engedély beszerzése, valamint az abban foglaltak betartása a gázigénylő kötelezettsége, melynek elmulasztásából eredő károkért gázigénylő felel.

A csatlakozó vezeték és a felhasználói berendezés létesítéséhez szükséges tulajdonosi és egyéb polgári jogi hozzájárulások, vezeték tulajdonos nyilatkozata beszerzése (pl. csatlakozó vezeték elhelyezésére idegen ingatlanon kerül sor, vagy a gázigénylő és a felhasználási hely befogadására szolgáló ingatlan tulajdonosának személye eltér), valamint az ezzel kapcsolatos esetleges kártalanítás megfizetése a gázigénylő kötelezettsége, melynek elmulasztásából eredő károkért a gázigénylő felel.

Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a kapacitásigény/többlet kapacitás igény kielégítéséhez gázelosztó/leágazó elosztó vezeték kiépítése szükséges, az Elosztó annak megvalósítását a szerződés szerint abban az esetben biztosítja, ha a csatlakozási szerződést a gázigénylő aláírva határidőben visszaküldi, a csatlakozási díjat (több

PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

érintett gázigénylő esetében a meghatározott számban és összegben) határidőn belül a gázigénylő az Elosztónak hiánytalanul megfizeti, illetve teljesültek a szerződésben illetve a jogszabályokban foglalt további feltételek. A szerződésben rögzített rendelkezésre állás időpontja a jogszabályi előírások alapján, valamint a vezeték tulajdonos érdekkörében felmerülő okból módosulhat, illetve a szerződés akár meg is hiúsulhat, így különösen a gázigény biztosítását hatósági engedélyek hiányában, vagy az ingatlan tulajdonosok hozzájárulásának hiányában az Elosztó a bekapcsoláshoz szükséges gázvezeték megépítését nem tudja megkezdeni, illetve befejezni.

#### **4. A felhasználás megkezdésének feltételei**

Szerződő felek egyező akarattal megállapítják és rögzítik, hogy a gázigénylő csak abban az esetben kezdheti meg a földgázfelhasználást, amennyiben a gázigénylő az egyetemes szolgáltatóval vagy a földgázkereskedővel szolgáltatási- és a földgázelosztóval elosztóhálózat-használati szerződést kötött, és a fogyasztói rendszert az Elosztó műszaki-biztonsági szempontból felülvizsgálta és alkalmasnak minősítette. Továbbá a szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a fenti feltételek teljesülését követően a felhasználási helyen a fogyasztásmérő berendezés felszerelésének (felhasználási hely bekapcsolásának) feltétele, hogy a felhasználó írásban jelezze a bekapcsolásra, üzembe helyezésre vonatkozó szándékát. Emellett – vezetéképítéssel kielégíthető kapacitásigény/többlet kapacitás igény esetén - további feltétel a földgázfelhasználáshoz szükséges elosztó-, illetve leágazó vezetékszakasz üzembe helyezése.

#### **5. A csatlakozási jog tartalma**

Felek rögzíteni rendelik, hogy a szerződés hatálybalépésével a gázigénylő az adott felhasználási hely vonatkozásában jogosultságot szerez az Elosztó rendszeréhez történő csatlakozásra. Elosztó a szerződést – az Elosztó tulajdonában lévő vezetéken történő háttérfejlesztéssel kielégíthető kapacitásigény/többlet kapacitás igény esetén – az adott felhasználási hely csatlakoztatásának érdekében megépített gázelosztó/leágazó elosztó vezeték üzembe helyezésével teljesíti.

A hatályba lépett szerződés alapján Elosztó biztosítja az adott felhasználási helyre a jelen szerződésben rögzített vásárolt kapacitást.

A hatályba lépett szerződés az adott felhasználási hely elosztórendszerre történő csatlakozásának lehetőségét teremti meg, függetlenül a gázigénylő személyétől. A gázigénylő személyében történő változás esetén - változatlan kapacitásigény mellett - az Elosztó változatlan feltételekkel biztosítja az elosztórendszerre történő csatlakozás lehetőségét.

#### **6. Szerződésszegés**

Egyik fél sem felelős a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért, vagy nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye.

Azon fél, akinek érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet ajánlott levélben (ha ez nem lehetséges, bármely egyéb módon) haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő károkért korlátozás nélkül felel.

#### **7. A szerződés módosítása**

A szerződés a 3. pontban foglaltak kivételével csak és kizárólag írásban, mindkét fél közös megegyezésével módosítható. A módosítás történhet különösen a kapacitásigény megváltozása, vagy előre nem látható körülmények bekövetkezése esetén, illetőleg egyéb okokból is.



PST kód:..... ÜP:..... Nyilv.szám:.....

#### **8. A szerződés megszüntetése**

Az Elosztó jogosult az ÁSZF 2. pontjában foglaltakon túl a szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, abban az esetben, ha:

- a csatlakozásnak műszaki akadályja van,
- a vezeték tulajdonos az igény kielégítéséhez szükséges fejlesztéseket az általa vállalt határidőre nem végzi el, vagy nem gondoskodik az üzembe helyezéséről,
- a csatlakozás jogszabályba ütközik,
- a gázigénylő a csatlakozás külön jogszabályban meghatározott feltételeit nem vállalja,
- az igény kielégítését külön jogszabályban meghatározott hatósági engedély hiánya akadályozza.

Felek írásban egy okiratba foglaltan, közös megegyezéssel jogosultak a szerződést bármikor megszüntetni, annak elosztó részéről történő teljesítését megelőzően.

A hatályba lépett szerződéstől gázigénylő jogosult bármikor egyoldalú nyilatkozatával írásban elállni, annak Elosztó részéről történő teljesítését megelőzően. A gázigénylő részéről történő elállás esetén Elosztó jogosult az addig felmerült összes költségének megtérítésére és ezen összeget jogosult a befizetett csatlakozási díjból kompenzálni, illetőleg amennyiben a csatlakozási díj erre nem nyújt fedezetet jogosult a fennmaradó összeget gázigénylő felé leszámlázni, aki köteles azt maradéktalanul megtéríteni.

#### **9. Szerződésben nem szabályozott kérdések kezelése, a felek közötti jogviták intézése**

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a GET, illetőleg az ahhoz kapcsolódó jogszabályok, az Elosztó Üzletszabályzata, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit rendelik alkalmazni.

Felek a szerződésből származó vitáikat elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, esetleges jogvita esetére alávetik magukat az Elosztó székhelye szerinti – pertárgyértéktől függően – járásbírótság vagy törvényszék kizárólagos illetékességének.

Kelt: ....., 20.. ..