

## **Központi pályázat, műszaki tartalom meghatározása**

### **1, A munka megnevezése:**

**Báránd, Pacsirta út 12. szám alatti 726 hrsz. ingatlan gázellátása céljából középnyomású (3 bár) gázelosztó vezeték építése - pályázat.**

### **2, Általános információk:**

Árajánlatot a tervezésre, szükséges engedélyek beszerzésére, és a jóváhagyott terv szerinti kivitelezési munkák elvégzésére kérünk. A beruházás nem építési engedély köteles.

Kivitelezési határidő: A tervezésnek, engedélyeztetésnek és kivitelezésnek a szerződés aláírásától számított 100 naptári napon belül azzal, hogy az elosztó vezeték építésére maximum 60 nap fordítható.

A teljesítési határidőben nem számít bele a munkafolyamatba bevont bármely harmadik fél ügyintézési ideje, amelynek nyilatkozatához, és/vagy engedélyéhez a megvalósítás tervezése, és/vagy az építési munkafolyamat elvégzése kötve van.

Az engedélyeztetési és építési eljárásba bevont harmadik felek ügyintézésének átfutási idejét „mellékletben” szükséges dokumentálni. A rögzítésre kerülő információk, időpontok valóságáért a Vállalkozó felel. Hatósági vizsgálat esetén a vállalkozónak igazolni kell tudni, a harmadik féllel folytatott ügyintézés, ügymenetet.

A „melléklet” a számla befogadásának elválaszthatatlan részét képezi.

### **3, A gázellátáshoz szükséges létesítmény (nyomásfokozatonként):**

**A tervezett vezeték üzemnyomása: 3 bar (MOP 4 bar)**

**A tervezett elosztóvezeték anyaga, mérete:**

- **D 63 PE100/G SDR11 (MSZ EN 1555) kb. 170 m**

**A tervezett leágazó vezetékek anyaga, mérete:**

- **D 32 PE100/G SDR11 1 db kb. 8m**

### **4, Építési terület általános ismertetése:**

Az építési terület **Báránd, belterület, a 047 hrsz. kivett országos közút megnevezésű, és a 1232 hrsz. kivett közterület Bárándi önkormányzat tulajdonában álló utakon került kijelölésre.** A nyomvonal az út területén, burkolaton kívül halad. A tervezett elosztó vezeték csatlakozási pontja a Báránd 047 hrsz. közút útpadkájában, a 1232 hrsz. út kereszteződésénél meglévő és üzemelő D63 PE 3 báros elosztó vezeték. Az érintett utak bontás-helyreállítását a bontási engedélyben rögzítettek szerint szükséges elvégezni.

A nyomvonalat úgy kell megtervezni és kivitelezni, hogy lehető legkisebb mértékben érintsen szilárd útburkolatot, illetve magán ingatlanokat.

**Az út helyreállítását a Magyar Közút és az Önkormányzat előírásainak megfelelően kell végrehajtani, melyhez be kell szerezni a kezelői nyilatkozatokat.**

Az esetleg felmerülő zöldkár kártalanítás a kivitelező feladata.

### **5, Tervezési, építési határok, előre kötési pont kialakítása:**

Az építendő D63 PE 100/G SDR 11 gázelosztó vezeték csatlakozási pontja Báránd település szélén, a 047 és a 1232 hrsz. utak kereszteződésében meglévő és üzemelő D63 PE 3 báros elosztó vezeték. Az építendő elosztóvezeték végpontja az ellátandó 726 hrsz. ingatlan telekhatára előtt.

**Előre kötési pont kialakítása:**

A kiépítésre kerülő elosztóvezeték előre kötése a 047 hrsz. út szélén, zöld területen 1 db D63/63 T-idom és 2db EF karmantyú beépítésével történik. Az összekötéshez 1db rákötési és 1db elszorító

gödör szükséges előírás szerint, dúcolással. A munkagödrök kialakítása során nem zárható ki az aszfaltburkolat érintése.

Az építendő D63 PE100/G SDR11 elosztóvezeték előre kötéséhez, az üzemi egyeztetési jkv szerinti feltételeket kell biztosítani. Az előre kötéshez szükséges anyagokat a kivitelezőnek kell biztosítania.

A gáz alatti munkarészeket kizárólag az engedélyes végezheti el, a vállalkozó által a munka elvégzéséhez biztosított egyéb feltételek /anyag, gép, földmunka, stb./ mellett.

A tervezett vezeték védőtávolságának meghatározása a 80/2005. (X.11.) GKM rendelet *Mellékletének IV. fejezet* alapján történjen. Ahol erre lehetőség van, megközelített épület hiányában a tervezett vezeték védőtávolságát a jogszabályi és egyéb hatósági előírások figyelembe vételével a lehető legkisebb mértékűre kérjük meghatározni. A gázelosztó vezetéket lehetőleg úgy kell elhelyezni, hogy a biztonsági övezet ne érintse a szomszédos ingatlanokat. Szükség esetén műszaki megoldással kell csökkenteni a biztonsági övezet mértékét.

#### **6, Leágazó vezeték:**

**A 726 hrsz. ingatlanra 1 db D 32 PE100/G SDR11 méretű és anyagú, leágazó vezetéket kell építeni.** A leágazó vezetékeket a TT 1000 technológiai utasítás szerint kell kialakítani, előkerti felállás kialakításával. A leágazó vezetékek helyét, egyeztetni kell a gázigénylővel.

#### **7, Földhivatali adatok, nyomvonal:**

A vezeték használatba vétele illetve az üzembe helyezése során az esetlegesen felmerülő tervmódosítás és a vezetékjogi, használati jogi kérdések rendezése a Vállalkozó feladatát képezik. A földhivatali tulajdoni lapok a műszaki tartalom meghatározás mellékletét képezik. Az előzetes adataink szerint, a tervezett gázvezeték nyomvonala az alábbi földrészleteket érinti vagy érintheti:

<b>HRSZ</b>	<b>Művelési ág</b>	<b>Tulajdonos/kezelő neve</b>
047	kivett országos közút	Magyar Állam/Magyar Közút
1232	kivett közterület	Báránd Községi Önkormányzata

Az esetleges vezetékjogi bejegyzésekhez szükséges dokumentumok beszerzése és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a földhivatali eljárási díj megfizetése mellett a Vállalkozó feladatát képezi.

Közterületre, az 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról 38/A §. (5a) bekezdése alapján vezetékjogot alapítani nem lehetséges, azonban ilyen terület igénybe vételével okozott kár megtérítésére megállapodást kell kötni, mely a vállalkozó feladata.

**Kártalanítási összeg nagyságát minden esetben a beruházóval kell elfogadtatni.**

Amennyiben a épülő gázelosztó vezeték védőövezete érinti az építési területtel határos magáningatlanokat, az ingatlanokra átnyúló védőövezetre is vezetékjogot kell alapítani.

**Leágazó vezetéket a 6. pontban rögzített 726 hrsz. ingatlanra kell kiépíteni, a jelenleg rendelkezésre álló információk szerint!**

#### **8, Normatív dokumentumok:**

A vállalkozó az alábbi normatív dokumentumok vonatkozó követelményeit köteles figyelembe venni, illetve a kivitelezési munka során betartani, előírásainak érvényt szerezni:

- a kivitelezési tervdokumentáció,
- a bányafelügyelet építési engedélye,
- a hatóságok, közművek előírásai,
- az új vezeték építési munkarészeknél

- a 2201\_05\_DU\_01\_B\_2017 TT 1000 Gázelosztó vezeték létesítése technológiai utasítás,
- az elkészült vezeték előre kötési és üzembe helyezési munkarészeknél továbbá kiváltási munkarészeknél
- a 2201\_06\_DU\_01\_B\_2017 TT 2000 Gázelosztó hálózat üzemeltetés technológiai utasítás,
- geodéziai és vezetékjogi munkarészeknél
- a 2201\_09\_DU\_01\_C\_2017 TT 5000 Térképészeti és szolgalmi jogi dokumentumok kezelése technológiai utasítás
- a technológiai utasítások III. Hivatkozások fejezetében szereplő normatív dokumentumok vonatkozó előírásai,
- ML\_59/2010-V.06. Műszaki leírás szolgáltatás beszerzésére vonatkozó szerződésekben érvényesítésre kerülő munka-, tűz- és környezetvédelmi követelményekhez
- a 2201\_10\_DU\_01\_B\_2017 Robbanásvédelmi dokumentáció minőségirányítási dokumentumok.

A technológiai utasítások a [www.tigazdso.hu/dokumentumok/technologiai-utasitasok](http://www.tigazdso.hu/dokumentumok/technologiai-utasitasok) helyen az ajánlatkérő TIGÁZ-DSO Kft. honlapján nyilvánosan elérhetők.

#### 9, Megfelelőség tanúsítás:

A műszaki-biztonsági követelményeknek való megfelelést az ML\_59/2010-V.06. Műszaki leírás 2. sz. és 3. sz. mellékletének az ajánlathoz történő csatolásával kell az ajánlattevőnek bizonyítani.

#### 10, Melléklet:

- Helyszínrajz
- Földhivatali térképmásolat
- Tulajdoni lapok
- Közút és Üzemi egyeztetési nyilatkozat

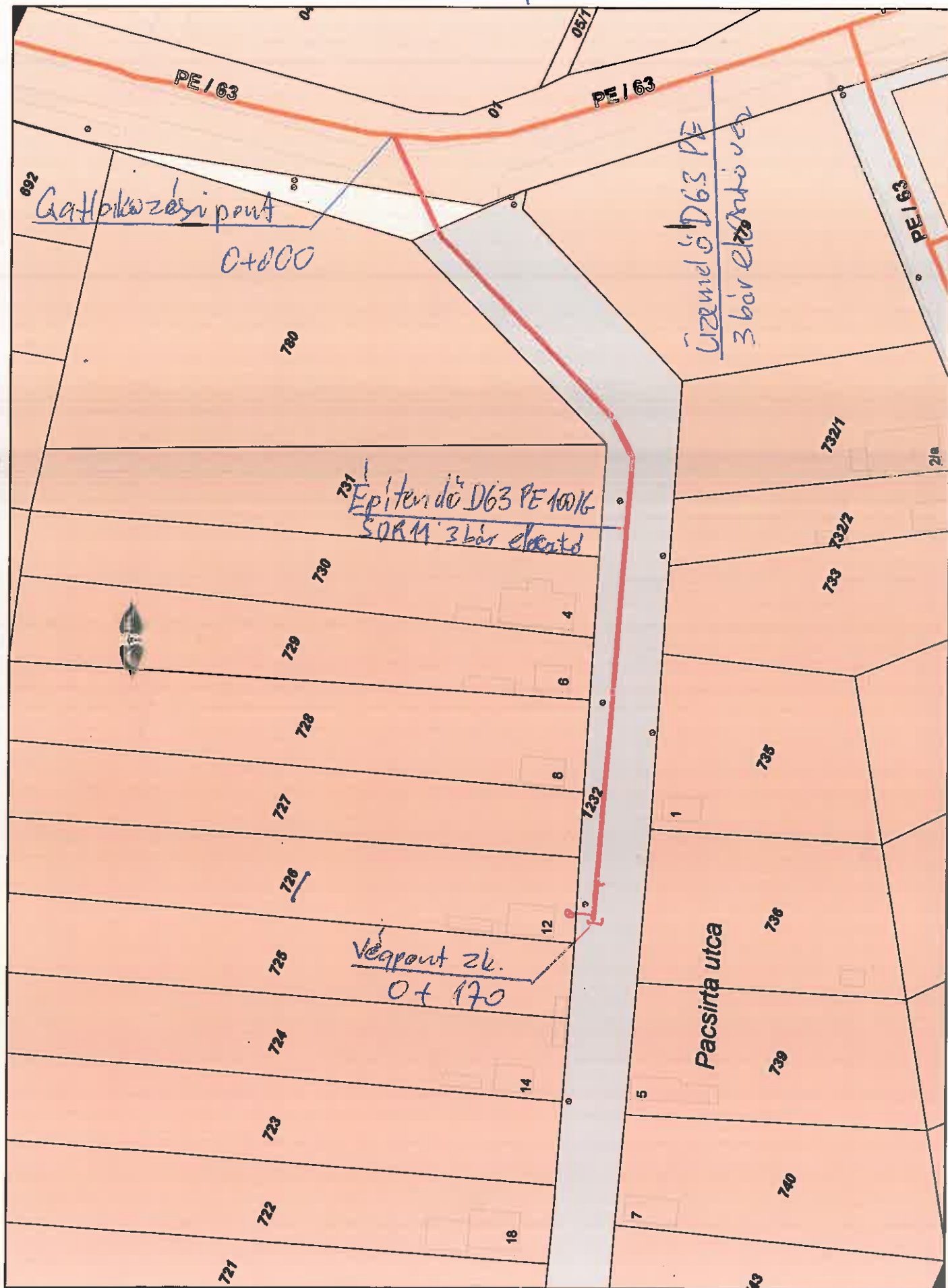
Kelt: Nyíregyháza, 2018. év 06.hó 19. nap



\_\_\_\_\_  
Helmeczi Zoltán  
Kiemelt projektek főmunkatárs

HELYSZINKRATZ

Báránd, Pacsirta út 12.



HBMKH Püspökladányi Járási Hivatala  
Püspökladány Bocskai u. 11. Pf.33.

## E-hiteles térképmásolat

2018.01.24 12:39:27

Helyrajzi szám: BÁRÁND belterület 1232

Megrendelés szám: 7/69/2018

Méretarány: 1 : 2000

Térképszám: 10099620002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

HBMKH Püspökladányi Járási Hivatala  
Püspökladány Bocskai u. 11. Pf.33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/8806/2018

2018.06.11

BÁRÁND

Szektor : 16

Külterület 047 helyrajzi szám

### IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alomt. adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett országok között

0

3.9024

0.00

### IRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

befogadó határozat, érkezési idő: 715/1960.03.23

jogcím: földrendezés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

5. hányad: 1/1

befogadó határozat, érkezési idő: 33362/6/2017.06.07

eredeti határozat: 32767-3/2005.04.14

jogcím: kijelölés hányad: 1/1

jogcím: jogszabályon alapuló hányad: 0/1

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT.

cím: 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13.

törzsszám: 14605749

### IRÉSZ

1. befogadó határozat, érkezési idő: 36846/2008.03.23

Vezetékjog

Az ingatlan 3969 m2 nagyságú területére vonatkozik.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

2. befogadó határozat, érkezési idő: 34347/2/2011.10.18

Vezetékjog

0,4 kV-os légvezetésekre és/vagy földszelvényekre 1305 m2 nagyságú területre az LE-3973(6458)/11.

sz. határozat alapján.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

HBMKH Püspökladányi Járási Hivatala  
Püspökladány Bocskai u. 11. Pf.33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20124/2017

2017. 12. 11

BÁRÁND

Szektor : 53

Belterület 1232 helyrajzi szám

4161 BÁRÁND Pacsirta utca 1232 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

ILRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fi11

alrészlet adatai

kat.t.jöv.

ha m2 k.Fi11

. Kivett kösterület

0

4376

0.00

2. bejegyző határozat: 35651/2009.09.15

A földrészlet adatainak változása a Digitális Alaptérkép forgalomba hozatala folytán.

ILRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32910/1991.05.06

jogcím: jogszabályon alapuló

jogállás: tulajdonos

név: BÁRÁND NŐSZÉC ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4161 BÁRÁND Kosuth tér 1

ILRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34006/2/1995.03.17.

Önálló szöveges bejegyzés 551 m<sup>2</sup>-el a területet megnövelték a 780 hrsz-u ingatlan területéből.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34328/2/2010.10.18

Vesetékjog

0,4 kV-os légyvizekre és/vagy földképekre 10 m<sup>2</sup> nagyságú területre az LB-3973(6058)/11. sz. határozat alapján.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRMÉRŐZÉSI ÉS JÁRÁSI RENDEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kosuth út 61.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



## Budaházy Zsuzsanna

---

**Feladó:** Lajtos Tibor <lajtos.tibor@hajdu.kozut.hu>  
**Küldve:** 2018. március 7. 16:33  
**Címzett:** Budaházy Zsuzsanna  
**Tárgy:** RE: Báránd Pacsirta u. 12 gázellátása  
**Mellékletek:** Báránd, Pacsirta u.JPG

Kedves Zsuzsa!

Báránd Vörösmarty u. a 4801. j. összekötő út a Magyar Közút NZrt. kezelésében van. Mellékeltem egy képet.

Amennyiben az országos közút burkolata alatt van a csatlakozási pont, úgy azzal a feltétellel bontható meg, hogy a munkaárok teljes szélességében a megbontott szerkezetet minimum "C" forgalomterhelési osztályra méretezett szerkezettel szükséges helyreállítani, illetve a felbontással érintett oldali forgalmi sáv szélességében, a felbontás helyétől mért 5,0 - 5,0 m hosszban a kopóréteg újraaszfaltozása is szükséges.

Amennyiben van olyan szakasza a gerincvezetéknek, amely a burkolaton kívülre esik a rákötési pont környezetében érdemes lenne a kötéspont helyét a burkolaton kívül elhelyezni, mivel az érintett útszakasz makadám szerkezetű. Ez ugyanis azzal jár, hogy a megbontott pályaszerkezetet valószínűleg szélesebb sávban kell majd újraépíteni. A makadámszerkezetű utak sajátossága, hogy az útalapot képező kövek egymást tartják, így a függőleges falú munkaárok nyitásakor oldalirányban „aláfureglődés” alakul ki a szerkezetben, amely szintén növeli a költségeket.

Üdvözzel:

Lajtos Tibor  
forgalomtechnikai vezető mérnök

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság  
Forgalomtechnikai és kezelői osztály  
4025 Debrecen, Barna u. 15.  
Tel.: +36-52-819-426  
Mobil: +36-30-687-9570  
Fax.: +36-52-819-429  
E-mail: [lajtos.tibor@hajdu.kozut.hu](mailto:lajtos.tibor@hajdu.kozut.hu)  
Weblap: [www.kozut.hu](http://www.kozut.hu)

 Vigyázzunk a természetre - biztos szükséges ezt a levelet kinyomtatni?

-----Original Message-----

From: Budaházy Zsuzsanna [<mailto:budahazy.zsuzsanna@tigaz.hu>]  
Sent: Wednesday, March 07, 2018 2:49 PM  
To: Lajtos Tibor  
Subject: Báránd Pacsirta u. 12 gázellátása

Kedves Tibor!

Ennél a beruházásnál kifutottam az időből nagyon, ezért a segítségét kérem.

A Vörösmarty utcán kell rákötést végezni. Nem tudtam kideríteni, hogy az közút vagy nem?

Ha igen, akkor az a kérdésem, hogy meg lehet-e bontani az aszfalt szélét. Ha ez is igen, akkor milyen feltételekkel?



## ÜZEMI EGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

**Tárgy:** Báránd, Pacsirta út 12 szám alatti 726 hrsz. ingatlan földgázellátása közép nyomású elosztó vezeték építéssel

A Kiemelt projektek szakterület által bemutatott helyszínrajz alapján, az illetékes Hajdúszoboszlói Üzem képviselője, az alábbi nyilatkozatot adja:

**1. Meglévő, üzemelő gázvezeték (csatlakozási pont):**

Helye: Báránd, Vörösmarty (01 hrsz.) közút területén, a 04 hrsz. ingatlan előtt  
Anyaga, átmérője, nyomása: DN 63 PE középnyomás (3 bár)

**2. Építendő gázvezeték:**

Helye: Báránd, Pacsirta utca (1232 hrsz.) uton, az ellátandó 726 hrsz. ingatlan részére kb. 170m  
Anyaga, átmérője, nyomása: DN 63 PE100/G SDR 11, középnyomás (3 bár)

**3. Meglévő, üzemelő vezetékre való rákötés (élőrekötési pont) módja:**

A meglévő elosztó vezetékre a klépítésre került új D63 PE elosztó vezeték 1db D63 PE „T”-idom és 2db „EF” karmantyúval kerül összekötni

**4. Szükséges elzáró szerelvény az elosztó vezetékben:**

Típusa : -

Helye : -

**5. Egyéb szükséges szerelvények az elosztó vezetékben, leágazó vezeték kialakítása:**

Típusa : -

Helye : -

Az ellátandó 1 db ingatlanra ki kell építeni 1db D32 PE 100/G SDR11 leágazó vezeték, a telekhatártól 1m-re belül, előkert felállással, utasítás szerinti kivételben.

**6. Nyomáspróbához szükséges adatok:**


Tervezési nyomás:	4 bar
Maximális üzemi nyomás:	4 bar
Szilárdsági nyomáspróba közege:	levegő
Szilárdsági nyomáspróba időtartama:	6 óra
Tömörségi nyomáspróba közege:	levegő
Tömörségi nyomáspróba időtartama:	2 óra

**7. Az élőrekötési pont kialakítására vonatkozó követelmények:**

A megépített elosztó vezeték élöre kötéséhez 1db munkagödör és 2db elszorító gödör kialakítása szükséges, a vonatkozó TT technológiát utasításban leírtaknak megfelelően, 4 oldalon dúcolással. Az élöre kötés csak fűtési időnyen kívül lehetséges, provizor vezeték kialakítása nem szükséges.

Mellékletek: Helyszínrajz

Kelt: Hajdúszoboszló, 2018. 06. 06.

  
**TIGÁZ-DSO Kft.**  
**Hálózatfejlesztés**  
kiemelt projektek főmunkatársa  
Helmeccz Zoltán

  
**TIGÁZ-DSO Kft.**  
**Területi üzemeltetési**  
**egység Debrecen**  
Üzemvezető  
Sándor János